

**Phụ lục VI**  
**Appendix VI**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)*

*(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)*

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**SONADEZI COOPERATION**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**SONADEZI LONG THÀNH**  
**SONADEZI LONG THANH**  
**SHAREHOLDING CO.,**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Số: 197./SZL-HĐQT

Long Thành, ngày 29 tháng 8 năm 2022  
Long Thành, day 29 month 8, year 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization:

**CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZL
- Địa chỉ/Address: KCN Long Thành, xã Tam An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02513 514 494 Fax: 02513 514 499
- E-mail: longthanhiz@szl.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành công bố thông tin Nghị quyết số 285/NQ-SZL-HĐQT ngày 29/8/2022 về việc công bố thông tin ký Hợp đồng, giao dịch với các tổ chức có liên quan – Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai, Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29.1.8./2022 tại đường dẫn [http://www.szl.com.vn/This information was published on the company's website on .../.../..... \(date\), as in the link ....](http://www.szl.com.vn/This information was published on the company's website on .../.../..... (date), as in the link ....)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose inform.

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**Phạm Anh Tuấn**

TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
SONADEZI LONG THÀNH  
Số: 285 /NQ-SZL-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Long Thành, ngày 29 tháng 8 năm 2022.

## NGHỊ QUYẾT

Về việc công bố thông tin ký Hợp đồng, giao dịch với các Tổ chức có liên quan – Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai, Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020 có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2021;

Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2020/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2020 có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2021;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành;

Căn cứ Biên bản lấy ý kiến HĐQT Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành ngày 29/8/2022.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua việc ký kết Hợp đồng, Giao dịch giữa Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành và Tổ chức có liên quan - Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai theo quy định tại Điều 44 Điều lệ công ty, cụ thể:

- Đơn vị thực hiện: Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai
- Nội dung Hợp đồng: Thi công Xây lắp 14 căn liên kế LK1 (07 căn lô A, 07 căn lô B), Cung cấp xăng và dầu; Cung cấp nước, điện trong quá trình thi công.
- Địa điểm: Khu dân cư Tam An 1, xã Tam An, Long Thành, Đồng Nai
- Giá trị hợp đồng: Được xác định theo giá trị quy định cụ thể tại các văn bản thỏa thuận, hợp đồng nhưng nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất.

(Công ty liên kết của Tổng Công ty Sonadezi,

Tổ chức có liên quan của Ông Ngô Xuân Quảng TV. HĐQT)

**Điều 2.** Thông qua việc ký kết Hợp đồng, Giao dịch giữa Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành và Tổ chức có liên quan - Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình theo quy định tại Điều 44 Điều lệ công ty, cụ thể:

1. Đơn vị thực hiện: **Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình**
2. Nội dung Hợp đồng: Thi công Xây lắp 14 căn liên kế LK1 (07 căn lô C, 07 căn lô D), Cung cấp xăng và dầu; Cung cấp nước, điện trong quá trình thi công.
3. Địa điểm: Khu dân cư Tam An 1, xã Tam An, Long Thành, Đồng Nai
4. Giá trị hợp đồng: Được xác định theo giá trị quy định cụ thể tại các văn bản thỏa thuận, hợp đồng nhưng nhỏ hơn 10% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất

*(Tổ chức cùng có mối quan hệ liên quan của Tổng Công ty Sonadezi,  
Tổ chức có liên quan của Ông Trần Anh Tuấn – TV.HĐQT)*

**Điều 3.** Tổng Giám đốc có trách nhiệm triển khai việc ký kết và thực hiện Hợp đồng với các Tổ chức có liên quan nêu trên theo đúng quy định.

**Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty, các bộ phận và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, HS.HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Tuấn**