



TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Địa chỉ: KCN Long Thành,
xã An Phước, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
Website: <http://www.szl.com.vn>

Điện thoại: 0251.3514494/496
Fax: 0251.3514492/499
Email: longthanhiz@szl.com.vn

ĐẶC ĐIỂM CỦA CỤM CÔNG NGHIỆP LONG PHƯỚC 1

CHỦ ĐẦU TƯ	CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH - Địa chỉ : KCN Long Thành, xã An Phước, tỉnh Đồng Nai. - ĐT : 84-251-3514494 - E-mail : longthanhiz@szl.com.vn - Website : www.szl.com.vn - Tổng Giám Đốc : Ông PHẠM ANH TUẤN - Phó Tổng Giám Đốc : Bà LÊ THỊ GIANG - Phó Tổng Giám Đốc : Ông LÊ XUÂN SÂM - Phó Tổng Giám Đốc : Ông TRẦN ANH TUẤN
THÔNG TIN VỀ CỤM CÔNG NGHIỆP LONG PHƯỚC 1	
VỊ TRÍ	Thuộc địa bàn xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai.
THÀNH LẬP	Ngày 30 tháng 9 năm 2016
KHOẢNG CÁCH ĐỊA LÝ	(1) Thành phố - Trung tâm TP Hồ Chí Minh : 37 km - Tp Hồ Chí Minh (vùng 2) (Bà Rịa – Vũng Tàu cũ): 8 km - Phường Trảng Biên: 31 km (2) Đường cao tốc - Quốc lộ 51: 2,5 km - Đường cao tốc Tp HCM-Long Thành-Dầu giây: 11 km - Đường cao tốc Bến Lức - Long Thành: 4 km (3) Cảng - Cảng nước sâu Phú Mỹ : 14 km - Cảng nước sâu Cái Mép, Thị Vải : 25 km - Cảng Cát Lái : 32 km (4) Sân bay - Sân bay Tân Sơn Nhất : 45 km - Sân bay Quốc tế Long Thành : 14 km
Đất công nghiệp cho thuê	
QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT	- Tổng diện tích toàn khu : 75 ha , trong đó: o Diện tích đất công nghiệp : 48.66 ha o Diện tích đất dịch vụ : 19.94 ha o Cây xanh & công trình công cộng : 6.2 ha
TẢI TRỌNG ĐẤT	9-15 tấn/m ²
HỆ THỐNG CUNG CẤP ĐIỆN NĂNG	EVN cung cấp từ Lưới điện quốc gia đến trước khu đất của KH Giá điện theo quy định của EVN
HỆ THỐNG CẤP NƯỚC	+ Công suất: 3.280 m ³ /ngày đêm, + Đơn giá nước cấp : 11.500 VND/m ³ (Chi phí trên chưa bao gồm thuế GTGT và phí bảo vệ môi trường; và có thể thay đổi theo quy định Nhà nước)

XỬ LÝ NƯỚC THẢI	<ul style="list-style-type: none"> - Công suất 2.500 m³/ngày đêm (nước thải sinh hoạt và nước thải sản xuất) - Tiêu chuẩn tiếp nhận vào nhà máy xử lý nước thải (xem file đính kèm) - Phí xử lý nước thải 0,32 USD/m³ (<i>giá chưa bao gồm thuế GTGT</i>). Mức phí này có thể được điều chỉnh tăng tùy theo nồng độ của các chất có trong nước thải. - Khối lượng nước thải tính phí bằng 80% khối lượng nước cấp
LƯƠNG TỐI THIỂU VÙNG	<ul style="list-style-type: none"> - Lương tối thiểu của người lao động: 5.310.000 đ/tháng
NGÀNH NGHỀ HẠN CHẾ ĐẦU TƯ	<ul style="list-style-type: none"> - Công nghiệp xi mạ; - Chế biến thủy sản; - Sản xuất hoá chất bảo vệ thực vật; - Sản xuất phân bón; - Sản xuất bột giấy.
<p>Nếu cần thêm thông tin chi tiết, xin vui lòng liên hệ với chúng tôi theo địa chỉ: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành Tel: 84 – 251 - 3514494 Hotline : Ms. PHẠM THỊ THANH MAI – 0986 942 589 E-mail: longthanhiz@szl.com.vn</p>	



GIỚI HẠN TIẾP NHẬN NỒNG ĐỘ CÁC CHẤT Ô NHIỄM TRONG NƯỚC THẢI VÀO NHÀ MÁY XLNT TẬP TRUNG CỤM CÔNG NGHIỆP LONG PHƯỚC

1. Giới hạn tiếp nhận vào nhà máy XLNT

Stt	Thông số	Đơn vị tính	Giới hạn tiếp nhận
1	Nhiệt độ	⁰ C	35
2	pH	-	5 - 10
3	Màu	Pt/Co	100
4	BOD ₅ (20 ⁰ C)	mg/l	100
5	COD	mg/l	300
6	Chất rắn lơ lửng	mg/l	100
7	Asen	mg/l	0,041
8	Thủy ngân	mg/l	0,004
9	Chì	mg/l	0,081
10	Cadimi	mg/l	0,041
11	Cr (VI) (VI)	mg/l	0,041
12	Cr (III) (III)	mg/l	0,162
13	Đồng	mg/l	1,62
14	Kẽm	mg/l	1,00
15	Niken	mg/l	0,162
16	Mangan	mg/l	0,405
17	Sắt	mg/l	0,81
18	Tổng xianua	mg/l	0,057
19	Phenol	mg/l	0,081
20	Tổng dầu mỡ khoáng	mg/l	20
21	Clo dư	mg/l	0,81
22	Tổng PCB	mg/l	0,00243
23	Tổng hoá chất bảo vệ thực vật phot pho hữu cơ	mg/l	0,243
24	Tổng hoá chất bảo vệ thực vật clo hữu cơ	mg/l	0,0405
25	Sunfua	mg/l	2
26	Florua	mg/l	4,05
27	Clorua	mg/l	405
28	Amoni (tính theo N)	mg/l	20
29	Tổng Nitơ	mg/l	40
30	Tổng Phot pho (tính theo P)	mg/l	10
31	Tổng các chất hoạt động bề mặt	mg/l	4,05
32	Coliform	vi khuẩn/100 ml /100 ml	Không quy định
33	Tổng hoạt độ phóng xạ α	Bq/l	0,10
34	Tổng hoạt độ phóng xạ β	Bq/l	1,0

2. Chất lượng nước thải sau xử lý của hệ thống xử lý nước thải

Chất lượng nước thải xả ra nguồn tiếp nhận của nhà máy xử lý nước thải tập trung khu công nghiệp Long Thành được áp dụng theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải công nghiệp hiện hành.

Khi Nhà nước Việt Nam ban hành quy định mới thì Bên B sẽ xem xét điều chỉnh giới hạn tiếp nhận cho phù hợp.