

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI LONG THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 147./CV/SZL/TC-KT

Long Thành, ngày 05 tháng 04 năm 2010

V/v Giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp.

Kính gửi:

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN	Số: 7787
	Giờ: Ngày 5 tháng 4 năm 2010

ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM.

- Tổ chức niêm yết : Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành.
- Tên giao dịch : Sonadezi Long Thành.
- Mã chứng khoán niêm yết : SZL
- Nội dung:

Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2009 đã được tổ chức kiểm toán là Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn (A&C) phát hành báo cáo tài chính số 0258/2010 ngày 24/03/2010.

Công ty cổ phần Sonadezi Long Thành xin được giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp như sau:

Đơn: đồng

Stt	Nội dung	Năm 2008	Năm 2009	Chênh lệch	
1	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	132.356.158.717	43.900.475.520	(88.455.683.197)	(33,17%)

Lý do:

Công ty đã thay đổi chính sách kế toán về ghi nhận doanh thu từ doanh thu ghi nhận một lần khi nhận tiền trước cho nhiều năm sang doanh thu ghi nhận trên cơ sở số tiền nhận trước của nhiều năm chia cho số năm nhận tiền trước.

Doanh thu năm 2008 : 227.242.926.176 VND

Doanh thu năm 2009 : 77.373.773.271 VND

Chênh lệch : 149.869.152.905 VND

Tỷ lệ thực hiện năm 2009 so với năm 2008 : 34,05%

Và lợi nhuận sau thuế năm 2009 thực hiện so với năm 2008 là 33,17%

Nơi nhận: Hoàng

- Như trên;
- VT, BP, TC-KT

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI
LONG THÀNH
(Signature)
Nguyễn Văn Tuấn