

**Mẫu CBTT-03**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 38/2007/TT-BTC ngày 18/4/2007  
của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin  
trên thị trường chứng khoán)

**CTY CP SONADEZI LONG THÀNH**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT  
QUÝ III / 2009**

**I. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Đơn vị: đồng

STT	Nội dung	Số dư đầu kỳ	Số dư cuối kỳ
<b>I</b>	<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>376,114,315,851</b>	<b>345,318,303,137</b>
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	42,239,706,766	120,228,863,804
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	231,949,620,000	150,117,740,000
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	24,517,770,670	7,709,167,763
4	Hàng tồn kho	71,506,724,973	63,437,219,884
5	Tài sản ngắn hạn khác	5,900,493,442	3,825,311,686
<b>II</b>	<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>273,603,262,774</b>	<b>390,811,238,639</b>
1	Các khoản phải thu dài hạn		21,332,400,000
2	Tài sản cố định	167,018,868,573	184,344,615,270
	- Tài sản cố định hữu hình	142,046,215,188	142,020,510,286
	- Tài sản cố định vô hình	20,185,689,519	22,098,765,743
	- Tài sản cố định thuê tài chính		
	- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	4,786,963,866	20,225,339,241
3	Bất động sản đầu tư	20,332,781,550	35,188,832,900
4	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	86,213,000,000	149,249,400,000
5	Tài sản dài hạn khác	38,612,651	695,990,469
<b>III</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>649,717,578,625</b>	<b>736,129,541,776</b>
<b>IV</b>	<b>Nợ phải trả</b>	<b>439,292,407,811</b>	<b>512,141,046,295</b>
1	Nợ ngắn hạn	429,437,142,846	503,919,098,853
2	Nợ dài hạn	9,855,264,965	8,221,947,442
<b>V</b>	<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>210,425,170,814</b>	<b>223,988,495,481</b>
1	Vốn chủ sở hữu	209,732,353,898	219,510,250,144
	- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	100,000,000,000	100,000,000,000
	- Thặng dư vốn cổ phần	11,054,000,000	11,054,000,000
	- Vốn khác của chủ sở hữu		
	- Cổ phiếu quỹ	(19,071,732,331)	(20,213,864,475)
	- Chênh lệch đánh giá lại tài sản		
	- Chênh lệch tỷ giá hối đoái		
	- Các quỹ	62,634,601,840	99,766,886,308

STT	Nội dung	Số dư đầu kỳ	Số dư cuối kỳ
	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	55,115,484,389	28,903,228,311
	- Nguồn vốn đầu tư XDCB		
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác	692,816,916	4,478,245,337
	- Quỹ khen thưởng phúc lợi	692,816,916	4,478,245,337
	- Nguồn kinh phí		
	- Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ		
VI	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>649,717,578,625</b>	<b>736,129,541,776</b>

## II. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

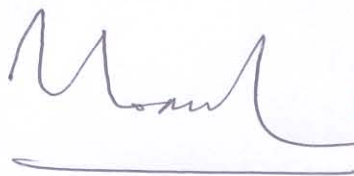
STT	Chỉ tiêu	Kỳ báo cáo	Lũy kế
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	11,243,574,079	59,912,098,287
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	11,243,574,079	59,912,098,287
4	Giá vốn hàng bán	9,367,967,523	40,990,249,283
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	1,875,606,556	18,921,849,004
6	Doanh thu hoạt động tài chính	3,640,921,455	18,787,917,196
7	Chi phí tài chính	-	-
8	Chi phí bán hàng	1,272,727	355,493,216
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	2,138,854,106	6,875,797,708
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	3,376,401,178	30,478,475,276
11	Thu nhập khác	5,503,750	276,312,823
12	Chi phí khác	20,787,000	81,135,465
13	Lợi nhuận khác	(15,283,250)	195,177,358
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	3,361,117,928	30,673,652,634
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	566,333,542	4,334,071,105
16	Lợi nhuận sau thuế TNDN	2,794,784,386	26,339,581,529
17	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	290	2,731
18	Cổ tức trên mỗi cổ phiếu		

NGƯỜI LẬP BIỂU



PHAN THUỶ ĐOAN

KẾ TOÁN TRƯỞNG



HUỲNH HOÀNG OANH

Long Thành, ngày 19 tháng 10 năm 2009.

TỔNG GIÁM ĐỐC




NGUYỄN VĂN TUẤN

