

Mẫu CBTT-03

(Ban hành kèm theo Thông tư số 38/2007/TT-BTC ngày 18/4/2007
của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin
trên thị trường chứng khoán)

CTY CP SONADEZI LONG THÀNH

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT
NĂM 2008**

I. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đvt: đồng

STT	Nội dung	Số dư đầu kỳ	Số dư cuối kỳ
I	Tài sản ngắn hạn	387.065.440.235	372.069.535.813
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	40.662.009.186	42.239.706.766
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	265.528.000.000	231.949.620.000
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	9.053.394.649	24.517.770.670
4	Hàng tồn kho	68.526.685.247	71.506.724.973
5	Tài sản ngắn hạn khác	3.295.351.153	1.855.713.404
II	Tài sản dài hạn	210.661.459.521	273.603.262.774
1	Các khoản phải thu dài hạn		
2	Tài sản cố định	186.877.888.036	167.018.868.573
	- Tài sản cố định hữu hình	142.506.461.290	142.046.215.188
	- Tài sản cố định vô hình	36.705.040.719	20.185.689.519
	- Tài sản cố định thuê tài chính		
	- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	7.666.386.027	4.786.963.866
3	Bất động sản đầu tư	1.533.571.485	20.332.781.550
4	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	22.250.000.000	86.213.000.000
5	Tài sản dài hạn khác		38.612.651
III	TỔNG CỘNG TÀI SẢN	597.726.899.756	645.672.798.587
IV	Nợ phải trả	405.260.209.046	444.476.066.139
1	Nợ ngắn hạn	400.196.064.339	434.620.801.174
2	Nợ dài hạn	5.064.144.707	9.855.264.965
V	Vốn chủ sở hữu	192.466.690.710	201.196.732.448
1	Vốn chủ sở hữu	192.104.614.735	200.503.915.532
	- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	100.000.000.000	100.000.000.000
	- Thặng dư vốn cổ phần	11.054.000.000	11.054.000.000
	- Vốn khác của chủ sở hữu		
	- Cổ phiếu quỹ		(19.071.732.331)
	- Chênh lệch đánh giá lại tài sản		
	- Chênh lệch tỷ giá hối đoái		
	- Các quỹ	23.894.451.384	62.634.601.840
	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	57.156.163.351	45.887.046.023
	- Nguồn vốn đầu tư XDCB		
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác	362.075.975	692.816.916
	- Quỹ khen thưởng phúc lợi	362.075.975	692.816.916
	- Nguồn kinh phí		



STT	Nội dung	Số dư đầu kỳ	Số dư cuối kỳ
	- Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ		
VI	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	597.726.899.756	645.672.798.587

II. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Dvt: đồng

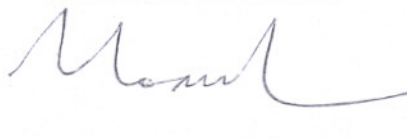
STT	Chỉ tiêu	Năm 2007	Năm 2008
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	244.845.570.536	227.242.926.176
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	5.466.364	
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	244.840.104.172	227.242.926.176
4	Giá vốn hàng bán	165.233.908.644	133.307.348.150
5	LN gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	79.606.195.528	93.935.578.026
6	Doanh thu hoạt động tài chính	7.371.486.289	40.096.356.690
7	Chi phí tài chính		11.114.426.658
8	Chi phí bán hàng		983.913.453
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	5.056.965.785	9.841.473.175
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	81.920.716.032	112.092.121.430
11	Thu nhập khác	479.191.565	349.796.949
12	Chi phí khác	550.191.493	81.814.595
13	Lợi nhuận khác	(70.999.928)	267.982.354
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	81.849.716.104	112.360.103.784
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp	20.050.871.283	27.007.792.289
16	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	61.798.844.821	85.352.311.495
17	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	7.372	8.563
18	Cổ tức trên mỗi cổ phiếu		

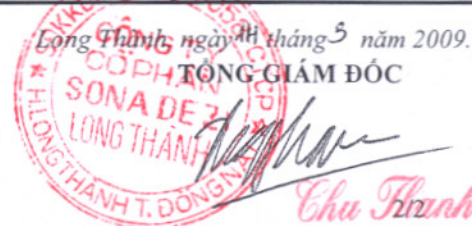
III. CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH CƠ BẢN

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
1	Cơ cấu tài sản	%		
	- Tài sản dài hạn/Tổng tài sản		35,24%	42,37%
	- Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản		64,76%	57,63%
2	Cơ cấu nguồn vốn	%		
	- Nợ phải trả/ Tổng nguồn vốn		67,80%	68,84%
	- Nguồn vốn chủ sở hữu/ Tổng nguồn vốn		32,20%	31,16%
3	Khả năng thanh toán	Lần		
	- Khả năng thanh toán nhanh		0,77	0,63
	- Khả năng thanh toán hiện hành		1,47	1,45
4	Tỷ suất lợi nhuận	%		
	- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản		10,34%	13,22%
	- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần		25,24%	37,56%
	- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Nguồn vốn chủ		32,17%	42,57%

NGƯỜI LẬP BIỂU

GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH

Long Thành, ngày 21 tháng 5 năm 2009.
 TỔNG GIÁM ĐỐC
 SÔNG ĐÈN
 LONG THÀNH
 HILONG THÁNH T. ĐỒNG NAI

 Chu Thanh S