

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ,
QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI LONG THÀNH**

Số: 22/2 /BC-SZL-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Long Thành, ngày 05. tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
**Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ
và người có liên quan của người nội bộ**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/tổ chức: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp: 3600649539 đăng ký lần đầu ngày 18/8/2003, đăng ký thay đổi lần 16 ngày 13/12/2023 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: KCN Long Thành, xã Tam An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại: 02513.514.494 Fax: 02513.514.499
- Email: longthanhiz@szl.com.vn Website: www.szl.com.vn
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: **Cổ đông lớn**

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng:

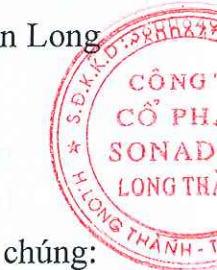
2.1. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Văn Tuấn

- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: 02513.514.494 Fax: 02513.514.499

- Email: longthanhiz@szl.com.vn

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: TV.Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc



- Mọi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Ông Nguyễn Văn Tuấn là Chủ tịch HĐQT của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

2.2. Họ và tên người nội bộ: Đinh Ngọc Thuận

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: 02513.514.494

Fax: 02513.514.499

Email: longthanhiz@szl.com.vn

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch Hội đồng Quản trị, Phó Tổng Giám đốc

- Mọi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Ông Đinh Ngọc Thuận là Thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

2.3. Họ và tên người nội bộ: Phạm Anh Tuấn

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: 02513.514.494

Fax: 02513.514.499

Email: longthanhiz@szl.com.vn

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: TV. Hội đồng Quản trị

- Mọi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Ông Phạm Anh Tuấn là Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: SZC

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: Chưa lưu ký cổ phiếu SZC.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua, quyền chuyển đổi trái phiếu thành cổ phiếu: 12.096.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 10,08%.

6. Số lượng quyền mua hiện có:

- Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 12.096.000 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): Tỷ lệ 2:1

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký giao dịch:
12.096.000 quyền mua

9. Giá trị chuyển nhượng dự kiến: 120.960.000.000 đồng (6.048.000 CP x 20.000 đồng/CP)

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua:
18.144.000 CP

11. Phương thức giao dịch: Giao dịch trực tiếp với Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: Từ ngày 15/02/2024 đến ngày 15/03/2024.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HĐQT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI
ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)



Phạm Anh Tuấn



