

Phụ lục VI  
Appendix VI

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở  
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng  
khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam  
Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**SONADEZI COOPERATION**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**SONADEZI LONG THÀNH**  
**SONADEZI LONG THANH**  
**SHAREHOLDING CO.,**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Số: 164/1./SZL-HĐQT

..., ngày 25 tháng 9 năm 2025  
..., day ... month ... year ...

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà**  
**Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization:

**CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZL
- Địa chỉ/Address: KCN Long Thành, xã An Phước, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02513 514 494 Fax: 02513 514 499
- E-mail: longthanhiz@szl.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành công bố thông tin Nghị quyết số  
85/1./NQ-SZL-HĐQT ngày 21/1./2025 về việc công bố thông tin ký Hợp  
đồng/giao dịch với Tổ chức có liên quan – Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ  
nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of  
previously disclosed information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25.1.2025 tại đường dẫn <http://www.sz1.com.vn>/This information was published on the company's website on .../.../..... (date), as in the link ....

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose inform.

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**Phạm Anh Tuấn**

TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
SONADEZI LONG THÀNH  
Số: 85/1/NQ-SZL-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

An Phước, ngày 24/11 tháng 11 năm 2025.

## NGHỊ QUYẾT

Về việc công bố thông tin ký Hợp đồng/giao dịch với Tổ chức  
có liên quan – Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi,  
bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được sửa đổi, bổ  
sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành;

Căn cứ Biên bản lấy ý kiến HĐQT Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành ngày  
24/11/2025.

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua Hợp đồng/Giao dịch giữa Công ty Cổ phần Sonadezi Long  
Thành và Tổ chức có liên quan - Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình (Tổ chức cùng  
có mối quan hệ liên quan của Tổng Công ty Sonadezi, Tổ chức có liên quan của Ông  
Trần Anh Tuấn – TV. HĐQT, Phó Tổng Giám đốc) theo quy định tại Điều 44 Điều lệ  
công ty, cụ thể:

1. Đơn vị: Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình
2. Nội dung Hợp đồng/giao dịch: Thi công xây dựng công trình “Xây dựng nhà  
xưởng số 73 - KCN Long Thành”.
3. Thời gian thi công: 150 ngày (không kể ngày Lễ và Chủ nhật).
4. Giá trị: Được xác định theo giá trị quy định cụ thể tại các văn bản thỏa thuận, hợp  
đồng nhưng nhỏ hơn 10% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo  
tài chính tại thời điểm gần nhất.

(Tổ chức cùng có mối quan hệ liên quan của Tổng Công ty Sonadezi,  
Tổ chức có liên quan của Ông Trần Anh Tuấn – TV. HĐQT, Phó Tổng Giám đốc)

**Điều 2.** Tổng Giám đốc có trách nhiệm triển khai việc giao dịch với Tổ chức có  
liên quan nêu trên theo đúng quy định.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty, các Bộ phận/Phòng ban và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Tuấn**