

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

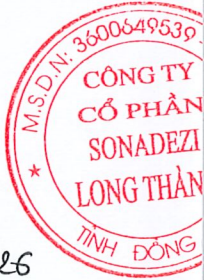
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
SONADEZI COOPERATION
CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI LONG THÀNH
SONADEZI LONG THANH
SHAREHOLDING CO.,

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: ...65./3.../SZL-HĐQT

..., ngày 17 tháng 04 năm 2026
..., day 17 month 4, year 2026



CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization:

CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
SONADEZI LONG THANH SHAREHOLDING COMPANY

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZL
- Địa chỉ/Address: KCN Long Thành, xã An Phước, tỉnh Đồng Nai.
Long Thanh IZ, An Phuoc Commune, Dong Nai Province
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02513 514 494 Fax: 02513 514 499
- E-mail: longthanhiz@szl.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành công bố thông tin Nghị quyết số 41/3..NQ-SZL-HĐQT ngày 17/4/2026 về việc thông qua việc bổ nhiệm các chức danh Cán bộ Lãnh đạo, Quản lý công ty theo nhiệm kỳ VI (2026-2031) Hội đồng Quản trị của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành.

Sonadezi Long Thanh Shareholding Company hereby discloses information on Resolution No. 41/3..NQ-SZL-HĐQT dated April 17, 2026 regarding the approval of the

appointment of Executive Management Personnel for Term VI (2026–2031) by the Board of Directors of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/4/2026 tại đường dẫn <http://www.szl.com.vn/> *This information was published on the company's website on April 17, 2026, as in the link <http://www.szl.com.vn/>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức


Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose inform.

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)


Phạm Anh Tuấn

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI LONG THÀNH
Số: 41/3/NQ-SZL-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 17 tháng 4 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua việc bổ nhiệm các chức danh Cán bộ Lãnh đạo, Quản lý công ty theo nhiệm kỳ VI (2026-2031) của Hội đồng Quản trị

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành;;

Căn cứ Biên bản họp HĐQT Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành lần thứ 2 nhiệm kỳ VI (2026-2031) ngày 17/04/2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc bổ nhiệm Ông Lê Xuân Sâm giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành

- Ngày sinh: 09/04/1977 Nơi sinh: Hà Tĩnh
- CCCD số: Ngày cấp:
- Địa chỉ:
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ QTKD, Kỹ sư xây dựng
- Thời gian bổ nhiệm: 05 năm kể từ ngày 17/4/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng Quản trị

Điều 2. Thông qua việc bổ nhiệm Bà Lê Thị Giang giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành

- Ngày sinh: 26/12/1977 Nơi sinh: Đồng Nai
- CCCD số: Ngày cấp:
- Địa chỉ:
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ QTKD
- Thời gian bổ nhiệm: 05 năm kể từ ngày 17/4/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng Quản trị

Điều 3. Thông qua việc bổ nhiệm Ông Trần Anh Tuấn giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành



Điều 7. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty, các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 7;
- Lưu: VT, HS.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Phạm Anh Tuấn

Đồng Nai, ngày ...17... tháng ...4... năm 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **LÊ THỊ GIANG**

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 26/12/1977

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD : ; Ngày cấp: ; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: longthanhiz@szl.com.vn; sonadezilongthanh@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Tổng Giám đốc.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Long Thành: **0** cổ phần chiếm 0%/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện sở hữu: **0** cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: **0** cổ phần.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

** Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).*

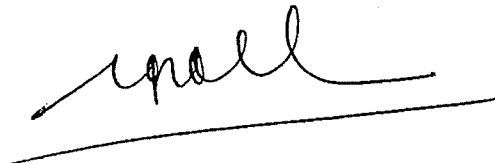
Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMN D/ HC/ Giấy Đ KKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Lê Thị Giang		Phó Tổng Giám đốc		CCCD							17/04/2026		Bau cử HĐQT - Nhiệm kỳ VI	
2		Nguyễn Thị Đào			Mẹ đẻ	CCCD							17/04/2026			
3		Nguyễn Hiếu			Bố chồng	CCCD							17/04/2026			
4		Nguyễn Thị Hòa			Mẹ chồng	CCCD							17/04/2026			
5		Nguyễn Văn Lương			Chồng	CCCD							17/04/2026			
6		Nguyễn Lê Tường Vy			Con đẻ	CCCD							17/04/2026			
7		Nguyễn Lê Thảo Nhi			Con đẻ	Mã định danh							17/04/2026			
8		Lê Thị Ngọc Loan			Em ruột	CCCD							17/04/2026			
9		Lê Thị Mỹ Ngọc			Em ruột	CCCD							17/04/2026			
10		Lê Thị Mỹ Chi			Em ruột	CCCD							17/04/2026			
11		Nguyễn Hoàng Đoàn			Em rể	CCCD							17/04/2026			
12		Lê Minh Tiến			Em rể	CCCD							17/04/2026			
13		Nguyễn Hồ Hải			Em rể	CCCD							17/04/2026			
14		Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình			Tổ chức có liên quan	GĐKK D							17/04/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

NGƯỜI KHAI



Lê Thị Giang

Đồng Nai, ngày 17 tháng 04 năm 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **TRẦN ANH TUẤN**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 23/01/1974

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD : ; Ngày cấp: ; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: longthanhiz@szl.com.vn; sonadezilongthanh@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Tổng Giám đốc.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Long Thành: **0** cổ phần chiếm 0%/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện sở hữu: **0** cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: **0** cổ phần.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

** Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).*

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMN D/ HC/ Giấy Đ KKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Trần Anh Tuấn		PTGD		CCCD							17/04/2026		Bầu Ban TGD – Nhiệm kỳ VI	
2		Trần Văn Đê			Bố ruột	CCCD							17/04/2026			
3		Nguyễn Thị Lưu			Mẹ ruột	CCCD							17/04/2026			
4		Nguyễn Văn Đàm			Bố vợ	CCCD							17/04/2026			
5		Nguyễn Thị Khang			Mẹ vợ	CCCD							17/04/2026			
6		Nguyễn Văn Anh			Vợ	CCCD							17/04/2026			
7		Trần Nguyễn Khải Nghi			Con ruột	CCCD							17/04/2026			
8		Trần Nguyễn Khải Phong			Con ruột	CC							17/04/2026			
9		Trần Nguyễn Khải Đăng			Con ruột	Mã định danh							17/04/2026			
10		Trần Văn Tú			Em ruột	CCCD							17/04/2026			
11		Nguyễn Thị Thanh Loan			Em dâu	CCCD							17/04/2026			
12		Trần Thị Lý			Em ruột	CCCD							17/04/2026			
13		Phạm Quang Hào			Em rể	CCCD							17/04/2026			
14		Trần Thị Liễu			Em ruột	CCCD							17/04/2026			
15		Nguyễn Quang Tạo			Em rể	CCCD							17/04/2026			
16		Nguyễn Ánh Tuyết			Em vợ	CCCD							17/04/2026			
17		Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình			Tổ chức có liên quan	GDKK D							17/04/2026			TV. HĐQT

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

NGƯỜI KHAI



Trần Anh Tuấn

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMN D/ HC/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Phạm Trần Hưng Thịnh		Kế toán trưởng		CCCD							17/04/2026			Bầu cử HĐQT – Nhiệm kỳ VI
2		Phạm Trần Đình Tân			Cha	CCCD							17/04/2026			
3		Nguyễn Thị Tô Phương			Mẹ	CCCD							17/04/2026			
4		Lê Tiến Hòa			Cha vợ	CCCD							17/04/2026			
5		Phạm Thị Nguyệt			Mẹ vợ	CCCD							17/04/2026			
6		Lê Thị Minh Huyền Trang			Vợ	CCCD							17/04/2026			
7		Phạm Minh Phong			Con	Mã định danh							17/04/2026			
8		Phạm Trần Minh Trung			Em	CCCD							17/04/2026			
9		Phạm Trần Ngọc Minh Trang			Em	CCCD							17/04/2026			
10		Phạm Trần Ngọc Mai Thi			Em	CCCD							17/04/2026			
11		Ngô Thị Hồng Vân			Em dâu	CCCD							17/04/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

NGƯỜI KHAI



Phạm Trần Hưng Thịnh

Đồng Nai, ngày ..17... tháng ..4.. năm 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **PHẠM THỊ THANH MAI**

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 01/08/1987

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD : ; Ngày cấp: ; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại: 0986942589.

10/ Địa chỉ email: longthanhiz@szl.com.vn; sonadezilongthanh@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thư ký Công ty, Người quản trị Công ty.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Long Thành: 4.500 cổ phần chiếm 0,0155%/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 4.500 cổ phần.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMN D/ HC/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Phạm Thị Thanh Mai	S74307	Người Quản trị Công ty, Thư ký Công ty		CCCD					4.500	0,0155%	17/04/2026			Bổ nhiệm Theo HĐQT nhiệm kỳ VI
2		Phạm Văn Phú			Cha	CCCD							17/04/2026			
3		Lê Thị Thanh			Mẹ	CCCD							17/04/2026			
4		Đoàn Thị Xiêm			Mẹ chồng	CCCD							17/04/2026			
5		Nguyễn Tông Tôn			Cha chồng	Đã mất							17/04/2026			
6		Nguyễn Minh Đức	029176		Chồng	CCCD					2.400	0,008%	17/04/2026			
7		Phạm Thị Thùy Linh			Chị	CCCD							17/04/2026			
8		Phạm Thành Công			Em ruột	CCCD							17/04/2026			
9		Phạm Hoàng Thùy Trang			Em dâu	CCCD							17/04/2026			
10		Nguyễn Hoàng Ngọc Anh			Con	Mã định danh							17/04/2026			
11		Nguyễn Hoàng Phúc Ân			Con	Mã định danh							17/04/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

NGƯỜI KHAI



Phạm Thị Thanh Mai