

**Phụ lục I**

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**

(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
SONADEZI LONG THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 65/2/SZL-HĐQT

..., ngày 17 tháng 04 năm 2026.

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

Căn cứ theo Nghị quyết ĐHCĐ số 41/NQ-SZL-HĐQT ngày 17/4/2026 của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành, như sau:

**Trường hợp bổ nhiệm (\*):**

**I. Hội đồng Quản trị**

**1. Ông (bà)**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm
- Chức vụ được bổ nhiệm
- Thời hạn bổ nhiệm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực

**: Ông Phạm Anh Tuấn**

- : Thành viên HĐQT, TGD nhiệm kỳ V (2021-2026)
- : Chủ tịch HĐQT
- : Theo nhiệm kỳ VI của HĐQT (2026-2031)
- : Ngày 17/4/2026

**2. Ông (bà)**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm
- Chức vụ được bổ nhiệm
- Thời hạn bổ nhiệm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực

**: Ông Lê Xuân Sâm**

- : Phó TGD
- : Phó TGD, Thành viên HĐQT
- : Theo nhiệm kỳ VI của HĐQT (2026-2031)
- : Ngày 17/4/2026

**3. Ông (bà)**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm
- Chức vụ được bổ nhiệm
- Thời hạn bổ nhiệm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực

**: Ông Nguyễn Minh Khoa**

- : Không
- : Thành viên HĐQT
- : Theo nhiệm kỳ VI của HĐQT (2026-2031)
- : Ngày 17/4/2026

**4. Ông (bà)**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm
- Chức vụ được bổ nhiệm
- Thời hạn bổ nhiệm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực

**: Ông Nguyễn Tiến Hùng**

- : Không
- : Thành viên HĐQT độc lập
- : Theo nhiệm kỳ VI của HĐQT (2026-2031)
- : Ngày 17/4/2026

**5. Ông (bà)**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm
- Chức vụ được bổ nhiệm
- Thời hạn bổ nhiệm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực

**: Ông Nguyễn Nam Thành**

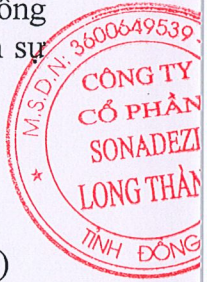
- : Không
- : Thành viên HĐQT độc lập
- : Theo nhiệm kỳ VI của HĐQT (2026-2031)
- : Ngày 17/4/2026

**6. Ông (bà)**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm
- Chức vụ được bổ nhiệm
- Thời hạn bổ nhiệm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực

**: Ông Đinh Ngọc Thuận**

- : Thành viên HĐQT nhiệm kỳ V
- : Thành viên HĐQT
- : Theo nhiệm kỳ VI của HĐQT (2026-2031)
- : Ngày 17/4/2026



7. Ông (bà) : Bà Trần Thị Thanh Thủy  
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm : Thành viên HĐQT nhiệm kỳ V  
- Chức vụ được bổ nhiệm : Thành viên HĐQT  
- Thời hạn bổ nhiệm : Theo nhiệm kỳ VI của HĐQT (2026-2031)  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực : Ngày 17/4/2026

## **II. Ban Kiểm soát**

1. Ông (bà) : Bà Nguyễn Thị Ngọc Trang  
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm : Trưởng BKS nhiệm kỳ V  
- Chức vụ được bổ nhiệm : Trưởng BKS  
- Thời hạn bổ nhiệm : Theo nhiệm kỳ VI của HĐQT/BKS (2026-2031)  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực : Ngày 17/4/2026
2. Ông (bà) : Bà Trịnh Thị Hoa  
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm : Thành viên BKS nhiệm kỳ V  
- Chức vụ được bổ nhiệm : Thành viên BKS  
- Thời hạn bổ nhiệm : Theo nhiệm kỳ VI của HĐQT/BKS (2026-2031)  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực : Ngày 17/4/2026
3. Ông (bà) : Ông Võ Thanh Thảo  
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm : Không  
- Chức vụ được bổ nhiệm : Thành viên BKS  
- Thời hạn bổ nhiệm : Theo nhiệm kỳ VI của HĐQT/BKS (2026-2031)  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực : Ngày 17/4/2026

## **Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm:**

### **I. Hội đồng Quản trị**

1. Ông (bà) : Ông Nguyễn Văn Tuấn  
- Không còn đảm nhận chức vụ : Chủ tịch HĐQT  
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): Theo bầu cử của nhiệm kỳ mới HĐQT  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực : Ngày 17/4/2026
2. Ông (bà) : Ông Trần Anh Tuấn  
- Không còn đảm nhận chức vụ : Thành viên HĐQT  
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): Theo bầu cử của nhiệm kỳ mới HĐQT  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực : Ngày 17/4/2026
3. Ông (bà) : Ông Nguyễn Thế Phòng  
- Không còn đảm nhận chức vụ : Thành viên HĐQT độc lập  
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): Theo bầu cử của nhiệm kỳ mới HĐQT  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực : Ngày 17/4/2026
4. Ông (bà) : Bà Đỗ Thị Quỳnh An  
- Không còn đảm nhận chức vụ : Thành viên HĐQT độc lập  
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): Theo bầu cử của nhiệm kỳ mới HĐQT  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực : Ngày 17/4/2026

### **II. Ban Kiểm soát**

1. Ông (bà) : Bà Dương Ngọc Trúc Yên  
- Không còn đảm nhận chức vụ : Thành viên BKS  
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): Theo bầu cử của nhiệm kỳ mới HĐQT/BKS  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực : Ngày 17/4/2026

### **III. Ban Tổng Giám đốc**

1. Ông (bà) : Ông Phạm Anh Tuấn  
- Không còn đảm nhận chức vụ : Tổng Giám đốc  
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): Đã trúng cử chức vụ Chủ tịch HĐQT của nhiệm kỳ mới HĐQT  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực : Ngày 17/4/2026

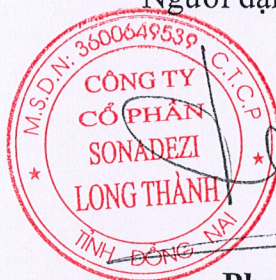
Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/4/2026 tại đường dẫn [www.szl.com.vn](http://www.szl.com.vn).

**Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thay đổi nhân sự;
- Danh sách người có liên quan (Phụ lục II - Danh sách người nội bộ và những người có liên quan)

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật



**Phạm Anh Tuấn**





Số: 4.1./NQ-SZL-HĐQT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 04 năm 2026.

**NGHỊ QUYẾT**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH**

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành;  
Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 ngày 17 tháng 04 năm 2026.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán.

**Điều 2.** Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 và nhiệm kỳ V (2021-2026); Kế hoạch SXKD năm 2026 và định hướng nhiệm kỳ VI (2026-2031) với một số nội dung chính như sau:

- Kết quả thực hiện Doanh thu, Lợi nhuận trước và sau thuế theo Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025.

T T	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch 2025	Thực hiện năm 2025	Tỷ lệ thực hiện/kế hoạch
			(2)	(3)	(4)=(3)/(2)
1	Tổng Doanh thu	Triệu đồng	534.152	570.584	106,8%
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	130.499	170.930	131,0%
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	104.181	140.687	135,0%
4	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế TNDN trên VCSH	%	27,23%	36,70%	134,8%
5	Thuế và các khoản phát sinh phải nộp NSNN	Triệu đồng	44.277	58.460	132,0%
6	Giá trị XDCB	Triệu đồng	610.521,8	201.406,7	32,9%
6. 1	Chi phí đầu tư xây dựng cơ bản	Triệu đồng	204.964	187.929,6	91,7%
6. 2	Chi phí bồi thường các dự án mới	Triệu đồng	376.850	0	
6. 3	Chi tiêu thường xuyên	Triệu đồng	28.707,8	13.477,1	46,9%

(Nguồn: Theo Báo cáo Tài chính năm 2025 đã kiểm toán)

- Kế hoạch năm 2026:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Giá trị
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Tổng Doanh thu	Tr.đồng	593.162
2	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đồng	180.250
3	Lợi nhuận sau thuế	Tr.đồng	148.047
4	Kế hoạch XDCCB	Tr.đồng	525.726,2
5	Tỷ lệ chi trả cổ tức dự kiến	%	20%

**Điều 3.** Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025, tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2025 và phương án phân phối lợi nhuận, tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2026 như sau:

a. Trích lập các quỹ và cổ tức năm 2025.

Đơn vị tính: đồng

Stt	Nội dung	Tỷ lệ	Giá trị (VNĐ)
1	Lợi nhuận sau thuế		140.686.596.943
2	Trích quỹ	21,215%	29.847.011.000
2.1	Quỹ đầu tư PTSX	10%	14.069.000.000
2.2	Các Quỹ khác	11,215%	15.778.011.000
a	Quỹ khen thưởng, phúc lợi người lao động, Ban điều hành và Trưởng ban kiểm soát	5,215%	7.336.815.000
b	Quỹ công tác xã hội- cộng đồng	4,00%	5.627.464.000
c	Quỹ thưởng các bên hữu quan	2,00%	2.813.732.000
3	Lợi nhuận còn lại sau trích quỹ		110.839.585.943
4	Phân bổ lợi nhuận của diện tích đã ghi nhận doanh thu 1 lần		5.845.686.000
5	Lợi nhuận giữ lại các năm trước		166.797.579.410
6	Tổng cộng lợi nhuận chưa phân phối		283.482.851.353
7	Cổ tức (trên số cổ phần đang lưu hành)	95%	
7.1	Cổ tức bằng tiền	25%	
7.2	Cổ tức bằng cổ phiếu	70%	Cổ đông sở hữu 100 CP được nhận thêm 70 CP

b. Dự kiến phương án phân phối lợi nhuận sau thuế, tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2026:

STT	Chỉ tiêu	Tỷ lệ trích quỹ
1	Quỹ Đầu tư Phát triển	10%
2	Tổng các Quỹ còn lại	20%
	<b>Tổng mức trích quỹ</b>	<b>30%</b>

Dự kiến tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2026 là 20%/vốn điều lệ.

**Điều 4.** Thông qua Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2025 và nhiệm kỳ V (2021-2026); Phương hướng hoạt động năm 2026 và nhiệm kỳ VI (2026-2031).

**Điều 5.** Thông qua **Mức thù lao/lương của HĐQT, BKS năm 2025 và mức thù lao/lương năm 2026 của thành viên HĐQT/BKS Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành.** Nội dung cụ thể như sau:

a. *Lương/thù lao của HĐQT và Ban Kiểm soát năm 2025:*

- Lương của Trưởng Ban kiểm soát chuyên trách : 31.800.000 đồng/tháng
  - Thù lao của TV. HĐQT (07 người) : 8.000.000 đồng/người/tháng.
  - Thù lao của TV.BKS, Thư ký Công ty (03 người): 4.000.000 đồng/người/tháng
- Căn cứ kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025, Thù lao thực hiện của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát được điều chỉnh theo quy định tại Nghị định 44/2025/NĐ-CP là 1.574.000.000 đồng.

Tổng Quỹ lương của Trưởng Ban Kiểm soát chuyên trách được thực hiện theo Quyết toán lương của năm là 1.008.000.000 đồng.

b. *Thù lao/lương tạm tính của Thành viên HĐQT và Ban Kiểm soát năm 2026:*

- Mức chi tạm ứng lương hàng tháng năm 2026:
  - Chủ tịch HĐQT : 65.000.000 đồng/tháng
  - Trưởng Ban Kiểm soát : 35.100.000 đồng/tháng
- Thù lao của Thành viên HĐQT : 8.000.000 đồng/người/tháng.
- Thù lao của Thành viên BKS, Thư ký Công ty: 4.000.000 đồng/người/tháng.

Tiền lương, thù lao thực hiện năm 2026 của Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát, Ban Điều Hành và Người lao động sẽ được điều chỉnh theo quy định hiện hành và kết quả sản xuất kinh doanh năm 2026.

**Điều 6.** Thông qua **Báo cáo của Ban Kiểm soát về kiểm tra, giám sát tình hình hoạt động năm 2025 và nhiệm kỳ V (2021-2026) của Công ty.**

**Điều 7.** Thông qua **việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026:**

Đại hội đồng cổ đông phê duyệt Danh sách các Đơn vị kiểm toán và ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn một trong ba đơn vị kiểm toán sau đây để thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 cho Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành theo đúng quy định của Nhà nước:

1. Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn A&C.
2. Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam.
3. Công ty TNHH Dịch vụ Tư Vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam

**Điều 8.** Thông qua **Báo cáo đánh giá của các TV. HĐQT độc lập năm 2025**

**Điều 9.** Thông qua **việc điều chỉnh/bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty**

a. *Ngành nghề kinh doanh của Công ty bổ sung:*

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung	Mã ngành	Ngành, nghề kinh doanh chính (Trường hợp ngành, nghề kinh doanh được bổ sung là ngành, nghề kinh doanh chính thì đánh dấu X để chọn một trong các ngành, nghề đã kê khai)
1	Dịch vụ trung gian cho hoạt động bất động sản Chi tiết: Môi giới bất động sản,	6821	
2	Hoạt động bất động sản khác trên cơ sở phí hoặc hợp đồng Chi tiết: -Hoạt động tư vấn và quản lý nhà ở và quyền sử dụng đất ở - Hoạt động tư vấn và quản lý nhà và quyền sử dụng đất không để ở -Hoạt động đấu giá bất động sản, đấu, đấu giá quyền sử dụng bất động sản -Các hoạt động bất động sản khác chưa được phân vào đâu trên cơ sở phí hoặc hợp đồng	6829	
3	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày khác	5520	
4	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan Chi tiết: Bán buôn xăng, dầu, khí dầu mỏ hóa lỏng	4671	
5	Sửa chữa, bảo dưỡng ô tô và xe có động cơ khác Chi tiết: Dịch vụ rửa xe ô tô	9531	
6	Sửa chữa, bảo dưỡng mô tô, xe máy Chi tiết: Dịch vụ rửa xe máy	9532	
7	Truyền tải và phân phối điện	3513	

b. Ngành nghề kinh doanh của Công ty xóa/bỏ:

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ khỏi danh sách đã đăng ký	Mã ngành	Ghi chú
1	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Dịch vụ môi giới bất động sản,	6820	

(Bản dự thảo Quy chế nội bộ đính kèm)

**Điều 12.** Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức để tăng vốn điều lệ Công ty

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mã chứng khoán: SZL
4. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
5. Vốn điều lệ hiện tại: 291.148.400.000 đồng
6. Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 29.114.840 cổ phiếu, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 27.344.540 cổ phiếu
  - Số lượng cổ phiếu quỹ: 1.770.300 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: tối đa 20.380.388 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành dự kiến tính theo mệnh giá: tối đa 203.803.880.000 đồng
9. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi phát hành: 49.495.228 cổ phiếu, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành dự kiến: 49.495.228 cổ phiếu (đã bao gồm toàn bộ số lượng cổ phiếu quỹ sau khi hoàn tất giao dịch bán cổ phiếu quỹ theo Nghị quyết số 24/NQ-SZL-HĐQT ngày 13/03/2026 của HĐQT)
  - Số lượng cổ phiếu quỹ dự kiến: 0 cổ phiếu
10. Tổng giá trị cổ phiếu sau khi phát hành dự kiến tính theo mệnh giá: 494.952.280.000 đồng
11. Mục đích phát hành: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 nhằm tăng quy mô vốn điều lệ để phục vụ các hoạt động của công ty.
12. Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu. Thời điểm chốt danh sách được ĐHCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định.
13. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 70%
14. Tỷ lệ thực hiện quyền: 10:7. Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 quyền nhận thêm cổ phiếu. Cứ 10 quyền sẽ nhận được thêm 07 cổ phiếu mới.
15. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 229 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 10:7, cổ đông A được nhận  $(229/10)*7 = 160,3$  cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 160 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,3 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*
16. Nguồn vốn thực hiện: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được xác định tại ngày 31/12/2025 theo Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành.

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được bỏ khỏi danh sách đã đăng ký	Mã ngành	Ghi chú
	sản giao dịch bất động sản, tư vấn bất động sản, đấu giá bất động sản, quảng cáo bất động sản, quản lý bất động sản.		
2	Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch	7920	
3	Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác Chi tiết: Dịch vụ rửa xe ô tô	4520	
4	Bảo dưỡng và sửa chữa mô tô, xe máy Chi tiết: Dịch vụ rửa xe máy	4542	
5	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày: Kinh doanh khách sạn, nhà nghỉ	5510	
6	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan Chi tiết: Bán buôn xăng, dầu, khí dầu mỏ hóa lỏng	4661	
7	Bán lẻ nhiên liệu động cơ trong các cửa hàng chuyên doanh	4730	
8	Hoạt động tư vấn quản lý	7020	
9	Đại lý du lịch	7911	
10	Sản xuất điện Chi tiết: Sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	3511	
11	Truyền tải và phân phối điện	3512	

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật và quyết định các nội dung, công việc, vấn đề phát sinh để bổ sung ngành nghề kinh doanh tại Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty theo yêu cầu của Cơ quan có thẩm quyền.

**Điều 10.** Thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty

Đại hội đồng cổ đông thông qua Bản Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành sau khi sửa đổi, bổ sung gồm 21 chương 60 điều

*(Bản dự thảo Điều lệ đính kèm)*

**Điều 11.** Thông qua việc sửa đổi Quy chế nội bộ về Quản trị công ty

Đại hội đồng cổ đông thông qua Bản Quy chế nội bộ về Quản trị công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành sau khi sửa đổi, bổ sung gồm 07 điều.

17. Thời gian thực hiện: Sau khi Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua và sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành, dự kiến từ Quý 2/2026 (sau khi hoàn thành đợt bán cổ phiếu quỹ). ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn thời điểm phát hành thích hợp để đảm bảo quyền lợi của cổ đông và theo quy định của pháp luật.

18. Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu phát hành không bị hạn chế chuyển nhượng. Cổ đông không được chuyển nhượng quyền cho bên thứ ba.

19. Phương thức phân phối:

- a. Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
- b. Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành, KCN Long Thành, xã An Phước, tỉnh Đồng Nai.

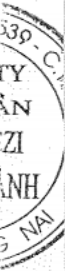
20. Đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết bổ sung: ĐHĐCĐ giao cho HĐQT quyết định và thực hiện các thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) sau khi kết thúc đợt phát hành, theo quy định của pháp luật.

21. Thông qua việc thay đổi mục vốn điều lệ tại Điều lệ Công ty và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

22. Thông qua việc ủy quyền:

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các vấn đề liên quan đến đợt phát hành, cụ thể:

- Quyết định hồ sơ và giải trình hồ sơ xin phép/ báo cáo cho các cơ quan chức năng theo quy định của pháp luật. Đồng thời, quyết định điều chỉnh phương án phát hành và các hồ sơ khác có liên quan theo yêu cầu của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ quan chức năng khác.
- Quyết định ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025.
- Quyết định phương án đảm bảo tỷ lệ sở hữu nhà đầu tư nước ngoài phù hợp với quy định của pháp luật.
- Quyết định số lượng cổ phiếu phát hành theo số lượng cổ phiếu đang lưu hành thực tế tại thời điểm triển khai phương án phát hành, đảm bảo tổng số lượng cổ phiếu phát hành không vượt quá số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành tối đa đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua theo tỷ lệ thực hiện quyền cố định là 70%. Trường hợp chưa hoàn thành việc bán cổ phiếu quỹ trước thời điểm chốt danh sách cổ đông, Hội đồng quản trị được quyền quyết định điều chỉnh tổng số lượng cổ phiếu phát hành thực tế tương ứng với số lượng cổ phiếu đang lưu hành tại thời điểm đó theo tỷ lệ thực hiện quyền 10:7.



- Sửa đổi các quy định liên quan đến vốn điều lệ, cổ phần, cổ phiếu trong Điều lệ Công ty theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- Thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi Vốn điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo kết quả thực tế của đợt phát hành theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- Thực hiện các thủ tục, công việc và quyết định thời điểm thích hợp để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE), số lượng cổ phiếu phát hành thêm theo phương án đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- Các vấn đề khác có liên quan đến việc phát hành cổ phiếu nhằm đảm bảo cho đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 được thành công.
- Tùy từng trường hợp cụ thể, Hội đồng quản trị được ủy quyền lại cho Người đại diện theo pháp luật để thực hiện một hoặc một số công việc cụ thể nêu trên.

**Điều 13.** Thông qua **Danh sách đề cử thành viên HĐQT, thành viên BKS nhiệm kỳ VI (2026-2031).**

**Điều 14.** Thông qua **Danh sách trúng cử thành viên HĐQT/BKS nhiệm kỳ VI (2026-2031)**

*a. Danh sách trúng cử thành viên HĐQT*

STT	Họ và tên		Số phiếu bầu
1	Ông	Phạm Anh Tuấn	18.228.307
2	Ông	Đình Ngọc Thuận	18.234.007
3	Ông	Nguyễn Minh Khoa	18.214.007
4	Ông	Lê Xuân Sâm	18.034.807
5	Ông	Nguyễn Tiến Hùng	18.206.307
6	Bà	Trần Thị Thanh Thủy	18.206.307
7	Ông	Nguyễn Nam Thành	18.027.107

*b. Danh sách trúng cử thành viên Ban Kiểm soát*

STT	Họ và tên		Số phiếu bầu
1	Bà	Nguyễn Thị Ngọc Trang	18.186.307
2	Bà	Trịnh Thị Hoa	18.186.307
3	Ông	Võ Thanh Thảo	18.201.007

**Điều 15.** Thông qua kết quả bầu Chủ tịch nhiệm kỳ VI (2026-2031) như sau:

STT	Họ và tên	Chức danh	Tỷ lệ phiếu bầu
1	Ông Phạm Anh Tuấn	Chủ tịch HĐQT	7/7 (100%)

**Điều 16.** Thông qua kết quả bầu Trưởng Ban Kiểm soát nhiệm kỳ VI (2026-2031) như sau:

STT	Họ và tên	Chức danh	Tỷ lệ phiếu bầu
1	Bà Nguyễn Thị Ngọc Trang	Trưởng BKS	3/3 (100%)

**Điều 17.** Nghị quyết này đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành biểu quyết thông qua toàn văn với tỷ lệ **100%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại Đại hội tổ chức ngày 17/04/2026. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Các Cổ đông;
- Lưu: HS.ĐHĐCĐ.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Phạm Anh Tuấn**

Đồng Nai, ngày ...1... tháng ...4... năm 2026

## BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **PHẠM ANH TUẤN**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 19/01/1975

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD : ; Ngày cấp: ; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: [longthanhiz@szl.com.vn](mailto:longthanhiz@szl.com.vn); [sonadezilongthanh@gmail.com](mailto:sonadezilongthanh@gmail.com)

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Chủ tịch HĐQT

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.

- Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai.

- Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Long Thành: **8.692.357** cổ phần chiếm 29,86 %/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện cho Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp sở hữu: **8.660.587** cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: **31.770** cổ phần.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): .....

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).

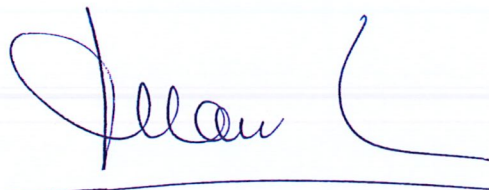
Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMN D/ HC/ Giấy Đ KKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Phạm Anh Tuấn	016C106868	Chủ tịch. HĐQT		CCCD					8.692.357	29,86%	17/04/2026		Bầu cử HĐQT – Nhiệm kỳ VI	
2		Phạm Trọng Lập			Cha	CCCD							17/04/2026			
3		Vũ Thị Đức Thanh			Mẹ	CCCD							17/04/2026			
4		Đình Công Huấn			Cha vợ	CCCD							17/04/2026			
5		Chu Thị Gái			Mẹ vợ	Đã mất							17/04/2026			
6		Phạm Thị Anh Thi			Em	CCCD							17/04/2026			
7		Đình Thị Lan Hương			Vợ	CCCD							17/04/2026			
8		Phạm Mạnh Đức			Con	CCCD							17/04/2026			
9		Phạm Ngọc Lan Anh			Con	Mã định danh							17/04/2026			
10		Nguyễn Hải Long			Em rể	CCCD							17/04/2026			
11		Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai			Tổ chức có liên quan	GDKK D							17/04/2026			
12		Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức			Tổ chức có liên quan	GDKK D							17/04/2026			
13		Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận			Tổ chức có liên quan	GDKK D							17/04/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**NGƯỜI KHAI**

  
**Phạm Anh Tuấn**

Đồng Nai, ngày ..18... tháng ...4... năm 2026

## BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **ĐINH NGỌC THUẬN**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 16/07/1978

4/ Nơi sinh: tỉnh Đồng Nai

5/ Số CCCD : ; Ngày cấp: ; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại: 0979792948

10/ Địa chỉ email: [longthanhiz@szl.com.vn](mailto:longthanhiz@szl.com.vn); [sonadezilongthanh@gmail.com](mailto:sonadezilongthanh@gmail.com)

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên HĐQT.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc tại Tổng Công ty Cổ phần Phát triển KCN.
- Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc tại Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận.
- Chủ tịch HĐQT tại Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Long Thành: **2.911.484** cổ phần chiếm 10%/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện cho Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công sở hữu: **2.911.484** cổ phần.

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): .....

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).


Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ HC/ Giấy ĐK KD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trú chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Đình Ngọc Thuận		TV. HĐQT		CCCD					2.911.484	10 %	17/04/2026		Bầu cử HĐQT – Nhiệm kỳ VI	
2		Đình Ngọc Uẩn			Cha ruột	Đã mất							17/04/2026			
3		Đình Thị Dung			Mẹ ruột	CCCD							17/04/2026			
4		Đỗ Chí Hùng			Cha vợ	Đã mất							17/04/2026			
5		Trần Thị Như Hậu			Mẹ Vợ	CCCD							17/04/2026			
6		Đỗ Trần Chân Nhi			Vợ	CCCD							17/04/2026			
7		Đình Ngọc Gia Hân			Con	CCCD							17/04/2026			
8		Đình Gia Phát			Con	CCCD							17/04/2026			
9		Đình Ngọc Sơn			Anh ruột	CCCD							17/04/2026			
10		Phạm Thị Thiêng			Chị dâu	CCCD							17/04/2026			
11		Đình Thị Phương			Chị ruột	CCCD							17/04/2026			
12		Nguyễn Văn Sang			Anh rể	CCCD							17/04/2026			
13		Đình Ngọc Hoàng			Anh ruột	CCCD							17/04/2026			
14		Nguyễn Thị Hồng Loan			Chị dâu	CCCD							17/04/2026			
15		Đình Thị Nghĩa			Chị ruột	CCCD							17/04/2026			
16		Nguyễn Văn Thế			Anh rể	CCCD							17/04/2026			
17		Đình Thị Bích Hợp			Chị ruột	Đã mất							17/04/2026			
18		Trần Quốc Tuấn			Anh rể	CCCD							17/04/2026			
19		Đình Ngọc Út			Em ruột	CCCD							17/04/2026			
20		Hoàng Thanh Vân			Em dâu	CCCD							17/04/2026			
21		Đình Ngọc Phước			Em ruột	Hộ Chiếu							17/04/2026			
22		Bùi Tuyên Tố Quyên			Em dâu	CCCD							17/04/2026			
23		Nguyễn Thị Mỹ Dung			Chị dâu	Hộ Chiếu							17/04/2026			
24		Tổng Công ty Cổ phần Phát triển KCN			Tổ chức có liên quan	GCNĐK D							17/04/2026			TV. HĐQT, Phó TGB
25		Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức			Tổ chức có liên quan	GCNĐK D							17/04/2026			Chủ tịch HĐQT
26		Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận			Tổ chức có liên quan	GCNĐK D							17/04/2026			TV. HĐQT, Tổng Giám đốc

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**NGƯỜI KHAI**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Đinh Ngọc Thuận', written in a cursive style.

**Đinh Ngọc Thuận**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

STT: 7

Trần Biên, ngày ..12.. tháng ..4... năm 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **NGUYỄN MINH KHOA**

2/ Giới tính:

3/ Ngày tháng năm sinh: 27/09/1982

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD: ; Ngày cấp: ; Nơi cấp:

6/ Quốc tịch:

7/ Dân tộc:

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: [khoanm@sonadezi.com.vn](mailto:khoanm@sonadezi.com.vn)

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên HĐQT

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Trưởng Ban Dự án Kinh doanh Tổng công ty Sonadezi.

- Thành viên HĐQT Công ty CP Đầu tư QL91 Cần Thơ – An Giang.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành: **2.911.484** cổ phần chiếm 10%/Vốn điều lệ, trong đó:+ Đại diện sở hữu: **2.911.484** cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMN D/ HC/ Giấy ĐKK D)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Nguyễn Minh Khoa		TV. HĐQT		CCC D							17/04/2026		Bầu cử HĐQT – Nhiệm kỳ VI	
2		Nguyễn Thị Thục Oanh			Vợ								17/04/2026			

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMN D/ HC/ Giấy ĐKK D)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do	Ghi chú
3		Lưu Thị Nga			Mẹ								17/04/2026			
4		Nguyễn Hồng Sơn			Bố vợ								17/04/2026			
5		Nguyễn Thị Ngọc Sơn			Mẹ vợ								17/04/2026			
6		Nguyễn Thục Minh			Con								17/04/2026			
7		Nguyễn Nhật Minh			Con								17/04/2026			
8		Nguyễn Thị Thu Hà			Chị								17/04/2026			
9		Nguyễn Minh Khánh			Em								17/04/2026			
10		Nguyễn Bùi Quang			Anh rể								17/04/2026			
11		Võ Thị Nguyệt			Em dâu								17/04/2026			

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**NGƯỜI KHAI**

**Nguyễn Minh Khoa**

Đồng Nai, ngày ..18... tháng ..4... năm 2026

## BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **LÊ XUÂN SÂM**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 09/04/1977

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD : ; Ngày cấp: ; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại: 0983233411.

10/ Địa chỉ email: [longthanhiz@szl.com.vn](mailto:longthanhiz@szl.com.vn); [sonadezilongthanh@gmail.com](mailto:sonadezilongthanh@gmail.com)

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Tổng Giám đốc.  
Thành viên HĐQT

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Sonadezi Môi trường.

- Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Long Thành: 0 cổ phần chiếm 0%/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): .....

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

*\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).*

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ HC/ Giấy ĐK KD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Lê Xuân Sâm		TV. HĐQT, Phó TGĐ		CCCD							17/04/2026			Bầu cử HĐQT – Nhiệm kỳ VI
2		Lê Xuân Soa			Cha	CCCD							17/04/2026			
3		Trần Thị Ái Liên			Mẹ								17/04/2026			
4		Phan Thanh Nghĩa			Cha vợ	CCCD							17/04/2026			
5		Vô Thị Thi			Mẹ vợ	CCCD							17/04/2026			
6		Phan Thùy Đoan			Vợ	CCCD							17/04/2026			
7		Lê Thảo Phương			Con	CCCD							17/04/2026			
8		Lê Hữu Đức			Con	Mã định danh							17/04/2026			
9		Lê Thị Liên Hồng			Em	CCCD							17/04/2026			
10		Trần Xuân Trường			Em rể	CCCD							17/04/2026			
11		Công ty CP Dịch vụ Sonadezi			Tổ chức có liên quan	GĐKKD							17/04/2026			TV. HĐQT
12		Công ty TNHH MTV Dịch vụ bảo vệ Sonadezi			Tổ chức có liên quan	GĐKKD							17/04/2026			Tổ chức liên quan
13		Công ty CP Môi trường Sonadezi			Tổ chức có liên quan	GĐKKD							17/04/2026			TV. HĐQT, Tổng Giám đốc

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

NGƯỜI KHAI

Lê Xuân Sâm

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

STT: 7

...~~Đồng Nai~~..., ngày ...~~12~~... tháng ..4... năm 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: Nguyễn Tiến Hùng

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 03/10/1989

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD : ; Ngày cấp: ; Nơi cấp:

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại: 0934 138 344

10/ Địa chỉ email: hungnguyentien89@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên HĐQT

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

+ Thành viên HĐQT độc lập, Công ty CP Cảng Đồng Nai

+ Phó phòng Tài chính – Kế toán, Công ty CP Sonadezi Châu Đức

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành: 0 cổ phần chiếm 0%/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).



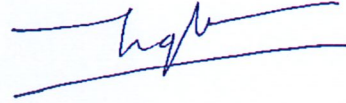


17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**NGƯỜI KHAI**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Nguyen Tien Hung', is written over two horizontal blue lines.

**Nguyễn Tiến Hùng**

Đồng Nai, ngày ..)..... tháng ...4.. năm 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **TRẦN THỊ THANH THỦY**

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 16/12/1977.

4/ Nơi sinh: P.Tân Hạnh, tỉnh Đồng Nai.

5/ Số CCCD : ; Ngày cấp: ; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại: 0918884350.

10/ Địa chỉ email: thuy\_thanh1612@yahoo.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: TV Hội đồng quản trị.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Phó giám đốc Quỹ Đầu tư Phát triển Đồng Nai

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Long Thành: 0 cổ phần chiếm 0%/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): .....

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

.....  
\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMN D/ HC/ Giấy Đ KKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Trần Thị Thanh Thủy		TV. HĐQT		CCCD							17/04/2026		Bầu cử HĐQT – Nhiệm kỳ VI	
2		Bùi Thị Chặm			Mẹ	CCCD							17/04/2026			
3		Lương Hùng			Bố chồng	CCCD							17/04/2026			
4		Nguyễn Thị Lái			Mẹ chồng	CCCD							17/04/2026			
5		Lương Minh Trang			Chồng	CCCD							17/04/2026			
6		Trần Minh Phúc			Anh ruột	CCCD							17/04/2026			
7		Nguyễn An Ngọc Châu			Chị dâu	CCCD							17/04/2026			
8		Trần Thị Kim Thu			Chị ruột	CCCD							17/04/2026			
9		Trần Thanh Tùng			Anh rể	CCCD							17/04/2026			
10		Quỹ Đầu tư và Phát triển tỉnh Đồng Nai			Tổ chức có liên quan	GĐKK D							17/04/2026			Phó Giám đốc

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**NGƯỜI KHAI**

**Trần Thị Thanh Thủy**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

STT: 7

...~~Đông~~ Nai ..., ngày ..18... tháng ..4.. năm 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **NGUYỄN NAM THÀNH**

2/ Giới tính:

3/ Ngày tháng năm sinh: 03/08/1987

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD: ; Ngày cấp: ; Nơi cấp:

6/ Quốc tịch:

7/ Dân tộc:

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại: 0844777393

10/ Địa chỉ email: namthanh03081987@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên HĐQT

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Phó Giám đốc, Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành: 0 cổ phần chiếm 0%/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/HC/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Nguyễn Nam Thành		TV. HĐQT		CCCD					0	0	17/4/2026		Bầu cử HĐQT – Nhiệm kỳ VI	
2		Nguyễn Đức Thịnh			Bố đẻ	CCCD							17/4/2026			
3		Phan Thị Huệ			Mẹ đẻ	CCCD							17/4/2026			
4		Nguyễn Văn Đạt			Anh ruột	CCCD							17/4/2026			
5		Đỗ Trường Nam			Bố vợ	CCCD							17/4/2026			
6		Nguyễn Thị Loan			Mẹ vợ	CCCD							17/4/2026			
7		Đỗ Thị Thu Hà			Vợ	CCCD							17/4/2026			
8		Nguyễn Thanh Tùng			Con	CCCD							17/4/2026			
9		Nguyễn Trúc Linh			Con	CCCD							17/4/2026			
10		Nguyễn Trúc Nhi			Con	Khai sinh							17/4/2026			

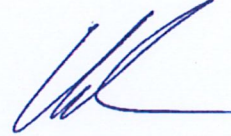
\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**NGƯỜI KHAI**



**Nguyễn Nam Thành**

Đồng Nai, ngày ..~~1~~... tháng ..~~4~~... năm 2026

## BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **NGUYỄN THỊ NGỌC TRANG**

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 05/09/1973

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD : ; Ngày cấp: ; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: [longthanhiz@szl.com.vn](mailto:longthanhiz@szl.com.vn); [sonadezilongthanh@gmail.com](mailto:sonadezilongthanh@gmail.com)

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Trưởng Ban Kiểm soát.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Long Thành: **873.445** cổ phần chiếm **3%**/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện cho Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp sở hữu: **873.445** cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: **0** cổ phần.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): .....

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMN D/ HC/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Nguyễn Thị Ngọc Trang		Trưởng BKS		CCCD					873.445	3%	17/04/2026		Bầu cử BKS – Nhiệm kỳ VI	
2		Nguyễn Lê Nghi			Cha	Đã mất							17/04/2026			
3		Phan Thị Via			Mẹ	Đã mất							17/04/2026			
4		Nguyễn Thị Kim Liên			Chị	CCCD							17/04/2026			
5		Nguyễn Thị Kim Hoa			Chị	CCCD							17/04/2026			
6		Nguyễn Văn Hòa			Anh	CCCD							17/04/2026			
7		Nguyễn Thị Hiệp			Chị	CCCD							17/04/2026			
8		Nguyễn Văn Hiếu			Anh	CCCD							17/04/2026			
9		Nguyễn Thị Ngọc Thảo			Chị	CCCD							17/04/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**NGƯỜI KHAI**

**Nguyễn Thị Ngọc Trang**

Đồng Nai, ngày ..~~1~~.. tháng ..~~4~~.. năm 2026**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: **TRỊNH THỊ HOA**

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 09/01/1984

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD : ; Ngày cấp: ; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: [hoatt@sonadezi.com.vn](mailto:hoatt@sonadezi.com.vn)

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Ban Kiểm soát.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Long Thành: **0** cổ phần chiếm **0%**/Vốn điều lệ, trong đó:+ Đại diện sở hữu: **0** cổ phần+ Cá nhân sở hữu: **0** cổ phần.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không.

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

\_\_\_\_\_

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).

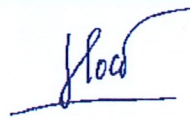
Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMN D/ HC/ Giấy Đ KKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Trịnh Thị Hoa		TV. BKS		CCCD							17/04/2026			Bầu cử BKS – Nhiệm kỳ VI
2		Quách Thị Tươi			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%	17/4/2026			
3		Trịnh Văn Đức			Bố đẻ	Đã mất										
4		Trịnh Hồng Anh			Chị ruột	CCCD					0	0	17/4/2026			
5		Nguyễn Đức Trung			Anh rể	CCCD					0	0	17/4/2026			
6		Lê Minh Hải			Chồng	CCCD					0	0	17/4/2026			
7		Lê Minh Hoài Khuê			Con	Căn cước					0	0	17/4/2026			
8		Lê Văn Thu			Bố chồng	Đã mất										
9		Trần Thị Thảo			Mẹ chồng	Đã mất										
		Công ty CP Sonadezi Giang Điền			Tổ chức liên quan	GCNĐ KDN					0	0	17/4/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**NGƯỜI KHAI**



**Trịnh Thị Hoa**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

STT: 7

...Đồng Nai..., ngày ..12.. tháng ..4.. năm 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh,

1/ Họ và tên: Võ Thanh Thảo

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 19/04/1979

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: thaoddif@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Sonadezi Long Thành

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên BKS

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Phó phòng Đầu tư – Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành: 0 cổ phần chiếm 0 %/Vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019 (gồm: bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, vợ, chồng, con đẻ, con nuôi, con dâu, con rể, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu; tổ chức có liên quan).

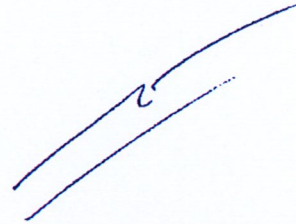
SĐT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/HC/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SZL	Võ Thanh Thảo		Thành viên BKS		CCCD							17/4/2026			Bầu cử BKS – Nhiệm kỳ VI
2		Võ Hoành			Bố đẻ								17/4/2026			Đã chết
3		Lê Thị Gươi			Mẹ đẻ								17/4/2026			Đã chết
4		Đỗ Văn Thoan			Bố vợ								17/4/2026			Đã chết
5		Nguyễn Thị Tia			Mẹ vợ	CCCD							17/4/2026			
6		Đỗ Trâm Anh			Vợ	CCCD							17/4/2026			
7		Võ Ngọc Quỳnh Giang			Con đẻ	CCCD							17/4/2026			
8		Võ Ngọc Quỳnh Anh			Con đẻ	CCCD							17/4/2026			
9		Võ Văn Cư			Anh ruột	CCCD							17/4/2026			
10		Võ Thanh Hùng			Anh ruột	CCCD							17/4/2026			
11		Võ Thị Thanh Tâm			Em ruột	CCCD							17/4/2026			
12		Nguyễn Ngọc Ý			Em rể	CCCD							17/4/2026			
13		Nguyễn Thị Phương Oanh			Chị Dâu	CCCD							17/4/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**NGƯỜI KHAI**



**Võ Thanh Thảo**