

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
SONADEZI COOPERATION
CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI LONG THÀNH
SONADEZI LONG THANH
SHAREHOLDING CO.,

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 184/2/SZL-HĐQT

..., ngày 13 tháng 10 năm 2026
..., day ... month ... year ...

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization:

CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Sonadezi Long Thanh Shareholding Company

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZL
- Địa chỉ/Address: KCN Long Thành, xã An Phước, thành phố Đồng Nai.

Long Thanh Industrial Zone, An Phuoc Commune, Dong Nai City

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02513 514 494 Fax: 02513 514 499
- E-mail: longthanbiz@szl.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành công bố thông tin Nghị quyết số 111.../NQ-SZL-HĐQT ngày 13.../10.../2026 về việc sửa đổi Điều lệ, điều chỉnh số lượng chứng khoán đăng ký với VSDC và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung với HOSE.

Sonadezi Long Thanh Shareholding Company hereby discloses information on Resolution No. 111.../NQ-SZL-BOD dated 13.../10.../2026 regarding the amendment

of the Company Charter, the adjustment of registered securities quantity at VSDC, and the additional listing registration of securities on HOSE.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/10/2026 tại đường dẫn <http://www.szl.com.vn>/This information was published on the company's website on 13/10/2026 (date), as in the link <http://www.szl.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose inform.

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Phạm Anh Tuấn

**CÔNG
TY CỔ
PHẦN
SONADE
ZI LONG
THÀNH**

Digitally signed by CÔNG TY
CỔ PHẦN SONADEZI LONG
THÀNH
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ
PHẦN SONADEZI LONG
THÀNH, L=ĐỒNG NAI, O=S/ K/
HO/CH V/ Đ/U T/ T/ NH Đ/ NG
NAI, UID=MST:3600649539,
E=LONGTHANHIZ@
SONADEZI.COM.VN/THUYDO
AN20@YAHOO.COM
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.10.13
10:19:41
+07'00'
Foxit PDF Reader Version:
2026.1.3

NGHỊ QUYẾT

Về việc sửa đổi điều lệ, điều chỉnh số lượng chứng khoán đăng ký với VSDC
và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung với HOSE

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11 tháng 01 năm 2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 41/NQ-SZL-HĐQT ngày 17/4/2026;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 ngày 17/4/2026;

Căn cứ Công văn số 9824/UBCK-QLCB ngày 02/10/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước v/v tài liệu báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của SZL;

Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành;

Căn cứ Biên bản tổng hợp ý kiến Hội đồng quản trị ngày 13.10.2026 của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua tăng Vốn Điều lệ của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành từ 291.148.400.000 đồng lên thành 489.613.840.000 đồng như sau:

Vốn Điều lệ hiện tại	:	291.148.400.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi một tỷ, một trăm bốn mươi tám triệu, bốn trăm nghìn đồng)
Vốn Điều lệ tăng thêm	:	198.465.440.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm chín mươi tám tỷ, bốn trăm sáu mươi lăm triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn đồng)
Nguồn vốn để phát hành	:	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối theo Báo cáo tài chính năm 2025 được kiểm toán.
Vốn Điều lệ sau khi phát hành	:	489.613.840.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi chín tỷ, sáu trăm mười ba triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng)

Điều 2: Thông qua sửa đổi Khoản 1 Điều 6 của Điều lệ Công ty tương ứng với mức vốn điều lệ tăng lên sau khi phát hành 19.846.544 cổ phiếu như sau:

“1. Vốn điều lệ của Công ty là 489.613.840.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi chín tỷ, sáu trăm mười ba triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng).

Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 48.961.384 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần.”

Điều 3: Thông qua việc thực hiện điều chỉnh số lượng chứng khoán đăng ký tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung với Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Anh Tuấn