

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
SONADEZI COOPERATION
CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI LONG THÀNH
SONADEZI LONG THANH
SHAREHOLDING CO.,

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 192/41/SZL-HĐQT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 10 năm 2026
..., day 23 month 10 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization:

CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
Sonadezi Long Thanh Shareholding Company

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZL
- Địa chỉ/Address: KCN Long Thành, xã An Phước, thành phố Đồng Nai.
Long Thanh Industrial Zone, An Phuoc Commune, Dong Nai City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02513 514 494 Fax: 02513 514 499
- E-mail: longthanbiz@szl.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 23/10/2026, Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành nhận được Quyết định số 797/QĐ-SGDHCM ngày 21/10/2026 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh về việc thay đổi đăng ký niêm yết (đính kèm Quyết định của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM).

On October 23, 2026, Sonadezi Long Thanh Shareholding Company has received Decision No. 797/QĐ-SGDHCM dated October 21, 2026 issued by the Ho Chi Minh Stock Exchange on the change in listing registration (attached with the Decision of the Ho Chi Minh Stock Exchange).

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/*In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed*)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/10/2026 tại đường dẫn <http://www.szl.com.vn>/This information was published on the company's website on 23/10/2026 (date), as in the link <http://www.szl.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose inform

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Phạm Anh Tuấn

**CÔNG
TY CỔ
PHẦN
SONADE
ZI LONG
THÀNH**

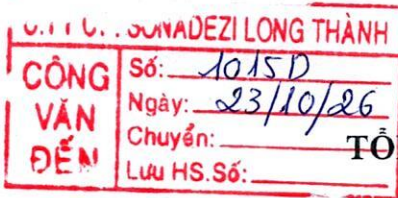
Digitally signed by CÔNG TY
CỔ PHẦN SONADEZI LONG
THÀNH
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ
PHẦN SONADEZI LONG
THÀNH, L=ĐỒNG NAI, O=S/ K/
HO/CH V/ Đ/U TƯ T/NH Đ/NG
NAI, UID=MST:3600649539, E=
LONGTHANHIZ@
SONADEZI.COM.VN/THUYDO
AN20@YAHOO.COM
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.10.23
15:47:33
+07'00'
Foxit PDF Reader Version:
2026.1.3

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Số: 797 /QĐ-SGDHCM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 10 năm 2026



QUYẾT ĐỊNH
Về việc thay đổi đăng ký niêm yết

**TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-HĐTV ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc ban hành Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thay đổi đăng ký niêm yết của Công ty cổ phần Sonadezi Long Thành;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho Công ty cổ phần Sonadezi Long Thành được thay đổi đăng ký niêm yết chứng khoán với nội dung như sau:

- Loại chứng khoán: cổ phiếu phổ thông
- Mã chứng khoán: **SZL**
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

- Số lượng chứng khoán trước khi thay đổi niêm yết: **29.114.840 cổ phiếu**
(Hai mươi chín triệu một trăm mười bốn nghìn tám trăm bốn mươi cổ phiếu)

- Số lượng chứng khoán thay đổi niêm yết: **19.846.544 cổ phiếu** (Mười chín triệu tám trăm bốn mươi sáu nghìn năm trăm bốn mươi bốn cổ phiếu)

- Giá trị chứng khoán thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **198.465.440.000 đồng** (Một trăm chín mươi tám tỷ bốn trăm sáu mươi lăm triệu bốn trăm bốn mươi nghìn đồng)

- Số lượng chứng khoán sau khi thay đổi niêm yết: **48.961.384 cổ phiếu**
(Bốn mươi tám triệu chín trăm sáu mươi một nghìn ba trăm tám mươi bốn cổ phiếu)

- Giá trị chứng khoán niêm yết sau khi thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **489.613.840.000 đồng** (Bốn trăm tám mươi chín tỷ sáu trăm mười ba triệu tám trăm bốn mươi nghìn đồng)

- Ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực: **23/10/2026**

- Lý do thay đổi niêm yết: phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Công ty cổ phần Sonadezi Long Thành, Giám đốc phòng Quản lý niêm yết, Giám đốc phòng Hệ thống giao dịch, Giám đốc phòng Giám sát giao dịch và Giám đốc phòng Thông tin thị trường của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- VSDC;

- Lưu: VT, NY (07).



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Việt Hà